

(ബി) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ എത്ര ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വീട് ലഭിച്ചുവെന്ന് അറിയിക്കുമോ;

(സി) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന വീടിന് നിലവിൽ നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിസ്തൃതി പിൻവലിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ഡി) വീട് നിലനിൽക്കുന്ന ഭൂമി, പഞ്ചായത്തിന് പണയം നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥ ഒഴിവാക്കുന്ന കാര്യം പരിഗണനയിലുണ്ടോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്. എന്നാൽ ഇ.എം.എസ്. ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇതുവരെ അനുവദിക്കുന്നുണ്ട് നിർമ്മാണം നടത്തുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ ചുറ്റളവ് കാണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള സ്കെച്ച് മാത്രം സമർപ്പിച്ചാൽ മതിയാകും. പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കുന്നില്ല.

(ബി) തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ ഇ.എം.എസ് ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം 5022 വീടുകളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്. 8788 വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു. നഗരസഭകളിൽ പദ്ധതി പ്രകാരം 4864 ഗുണഭോക്താക്കളെ തെരഞ്ഞെടുക്കുകയും 923 വീടുകളുടെ പണി ആരംഭിക്കുകയും 2010 നവംബർ മാസം വരെ 213 വീടുകളുടെ പണി പൂർണ്ണമായും പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(സി) പരിഗണനയിലില്ല

(ഡി) വീട് നിലനിൽക്കുന്ന ഭൂമി, പഞ്ചായത്തിന് പണയപ്പെടുത്തണമെന്ന് നിലവിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നില്ല. വീട് നിലനിൽക്കുന്ന ഭൂമി 10 വർഷത്തേക്ക് അന്യോധീനപ്പെടുത്തുന്നതല്ല എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുമായി ഗുണഭോക്താക്കൾ കരാറിൽ ഏർപ്പെടണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുക മാത്രമാണുള്ളത്.

ഇ.എം.എസ്. ഭവന പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കൾ

184(478) ശ്രീമതി കെ. എസ്. സലീഖ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവന പദ്ധതിയിലേക്ക് സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ എത്ര ഗുണഭോക്താക്കളെയാണ് തിരഞ്ഞെടുത്തത് ; ജില്ലയിലിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) പദ്ധതിയുടെ ഇതുവരെയുള്ള പ്രവർത്തനത്തിൽ എത്ര വീടുകളാണ് പൂർണ്ണമായി പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ സാധിച്ചതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) ഇ.എം.എസ്. ഭവന പദ്ധതിയുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്താൻ എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് സ്വീകരിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവന പദ്ധതിക്കായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ 470553 ഗുണഭോക്താക്കളെയും നഗരസഭകളിൽ 57002 ഗുണഭോക്താക്കളെയും തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്.

ജില്ല	പഞ്ചായത്ത്	നഗരസഭ
തിരുവനന്തപുരം	37492	12595
കൊല്ലം	53111	15164
ആലപ്പുഴ	46274	4846
പത്തനംതിട്ട	18674	1473
കോട്ടയം	25196	1303
ഇടുക്കി	49257	551
എറണാകുളം	50732	3622
തൃശ്ശൂർ	36328	4864
പാലക്കാട്	28839	2389
മലപ്പുറം	31040	1873
കോഴിക്കോട്	29725	3467
കണ്ണൂർ	17288	2241
വയനാട്	27796	852
കാസർഗോഡ്	18801	1762
ആകെ	470553	57002

(ബി) 2007-മുതൽ 30-11-10-വരെ 3.5 ലക്ഷം വീടുകൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(സി) പദ്ധതിയുടെ പുരോഗതി സംസ്ഥാനതലത്തിലും ജില്ലാതലത്തിലും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനതലത്തിലും വിലയിരുത്തുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിമാരുടെ പ്രതിമാസ യോഗങ്ങളിലും ബ്ലോക്ക്/ജില്ലാ തലങ്ങളിൽ വിളിച്ചുചേർക്കുന്ന ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിമാരുടെ യോഗങ്ങളിലും പദ്ധതി പുരോഗതി വിലയിരുത്തുന്നുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ പുരോഗതി പ്രതിമാസ റിപ്പോർട്ടുകളിലൂടെ സംസ്ഥാനതലത്തിലും വിലയിരുത്തുന്നുണ്ട്. നഗരസഭകളുടെ കാര്യത്തിൽ നഗരകാര്യ വകുപ്പ് മേഖലാ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ (കൊല്ലം, കൊച്ചി, കോഴിക്കോട്) മേഖലാടിസ്ഥാനത്തിൽ എല്ലാ മാസവും പ്രവർത്തന പുരോഗതി വിലയിരുത്തി വരുന്നതും സർക്കാർ തലത്തിൽ എല്ലാ മാസവും വിലയിരുത്തലുകൾ നടത്തി വരുന്നതുമാണ്.